

Уведомление о проведении в очно-заочной форме общего собрания всех собственников МКД в управлении ТСЖ «КУЗЬМОЛОВО», находящихся по адресу: п. Кузьмоловский, ул. Заозерная, д. № 1

Уважаемый собственник!

12 апреля 2024 года в 18 час. 00 мин. в помещении цокольного этажа здания, расположенного по адресу: п. Кузьмоловский, ул. Заозерная, д. № 1, будет проведено **общее собрание всех собственников жилых и не жилых помещений ТСЖ «КУЗЬМОЛОВО» в очно-заочной форме. Заочное голосование продлится по 19 мая 2024 года ВКЛЮЧИТЕЛЬНО.**

Начало регистрации участников собрания в **17:30.**

Повестка дня общего собрания всех собственников ТСЖ «КУЗЬМОЛОВО» по дому № 1:

	Содержание
1.	Утвердить отчет о выполнении плана содержания и ремонта общего имущества ТСЖ в 2023-24г.
2.	Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов Товарищества в 2023-24г.
3.	Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ в 2023-24г.
4.	Утвердить план содержания и ремонта общего имущества ТСЖ на 2024-25г.
5.	Утвердить смету доходов и расходов Товарищества на 2024-25г.
6.	Утвердить штатное расписание ТСЖ на 2024-25г.
7.	Утвердить вознаграждение Председателю правления ТСЖ «Кузьмолово» на 2024-25г.
8.	Утвердить денежное вознаграждение членам правления и членам ревизионной комиссии ТСЖ в размере 4000 рублей за работу в 2023-24г.
9.	Утвердить место для временного укрытия в случае ГО ЧС жителей МКД №№ 1, 5, 11 – цокольный этаж дома № 1 по ул. Заозёрная.
10.	Утвердить размещение <u>на специальном депозитном счете</u> свободных средств накопленных на спец. счете фонда капитального ремонта дома № 1, в размере <u>2350000,00 (Два миллиона триста пятьдесят тысяч) руб. на 12 (двенадцать) месяцев в ПАО «Сбербанк»</u> для увеличения бюджета капитального ремонта и дальнейшего использования накопленных средств на ремонт МКД № 1 по ул. Заозёрная. Перечень разрешенных работ по капитальному ремонту указан в части 1 статьи 174 ЖК РФ.

Для участия в заочном голосовании бюллетени можно получить

с 13.04.24г. по 19.05.24г. в Правлении ТСЖ.

По вопросам, связанным с проведением собрания, заявлениями о вступлении в члены ТСЖ, обращаться в Правление ТСЖ «КУЗЬМОЛОВО» или по телефону: 8 (813) 709-19-86.

Председатель Правления ТСЖ «КУЗЬМОЛОВО» _____ Антропов Г. Н.