

Утверждаю Председатель правления

ТСЖ «Кузьмолово»

Г. Н. Антропов

« » 2025 г.

План по содержанию и ремонту общего имущества ТСЖ «Кузьмолово» ул. Заозерная д. 1

№п/п	Комплексное обслуживание	Объем	Сумма т.р.	Примечание
1.	Ремонт заливных воронок водостока на кровле 1,2 под. (Промышленный альпинизм)	7 шт.	Материалы + работа – 117,5 т.р.	ИП Макаров (Промышленный альпинизм)
2.	Гидрофобизация оголовков вентиляционных шахт на кровле (от разрушения) Промышленный альпинизм	122 м2	Материалы + работа – 148,3 т.р.	ИП Макаров (Промышленный альпинизм)
3.	Утепление оголков дымоходных каналов на кровле с разбором коробов (Промышленный альпинизм)	3 шт.	Материалы + работа – 112,6 т.р.	ИП Макаров (Промышленный альпинизм)
4.	Отчистка кровли от снега и сосулек в зимний период	Ноябрь - апрель	Работа – 205 т.р.	ИП Макаров (промышленный альпинизм)
5.	Замена перегоревших прожекторов на фасадах и ламп на чердаках в подвала на лестничных клетках и в тамбурах	По факту	Материалы + работа – 10,5 т.р.	
6.	Частичный ремонт фасада и оголовков вент шахт (оштукатуривание и покраска разрушившихся кирпичей) со стороны леса и двора. Промышленный альпинизм	56 м2	Материалы + работа – 163,6 т.р.	ИП Макаров (промышленный альпинизм)
	Сантехнические работы			
7.	Замена трубопровода ХВС с подключением стояков в подвале Ду=75 мм. под. № 2	17 п.м.	Материалы – 40,8 т.р.	
8.	Замена манометров на системе ХВС	2 шт.	Материалы - 2,5 т.р.	
	ИТОГО		800,8т.р.	



ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ

ТСЖ «КУЗЬМОЛОВО»

АНТРОПОВ Г. Н.