|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | **Комплексное обслуживание** | Объем | Сроки | Сумма т.р. |  |
| 1. | Ремонт кровли (наплавление гидроизоляционного материала в 1 слой) подъезд № 3. | 337 м2 | Май - август | Работа + налог = 207,4т.р.Материалы – 35,3 т. р.Всего = 242,8 т. р. | Всего з/п = 163219,0В т. ч. НДФЛ=21219,0Стр. взн. = 44232,35 |
| 3. | Периодическая прочистка вентиляционных каналов | 70 к + 70 в | Весь период | 77 т. р. | Договор с ООО |
| 4. | Гидрофобизация (обработка влагостойкой пропиткой отдельных мест кирпичной кладки фасадов) | 33 м2 | Июнь – август(промышленный альпинизм) | Работа + налог = 48,9т.р.Материалы – 2,7 т. р.Всего=51,6 т. р. | Всего з/п=38506,0В т. ч. НДФЛ=5006,0Стр. взн.=10435,12 |
|  | **Сантехнические работы** |  |  |  |  |
| 5. | Замена трубопроводов ГВС (стояки, трубопроводы в подвале и на чердаке) |  |  | 85 т. р. | --- |
| 6. | Замена трубопроводов ХВС (стояки, трубопроводы в подвале) |  |  | 25 т. р. | --- |
| 7. | Замена манометров на системе ГВС, ХВС, Отоплении |  9 шт.  |  | 3, 2 т. р. | --- |
|  | **ИТОГО** |  |  | **484,6 т. р.** |  |

План по ремонту общего имущества ТСЖ «Кузьмолово» **ул. Заозерная д. 11**

Планируется провести реконструкцию (замену) коммерческого узла учета тепловой энергии (Отопление, горячее водоснабжение) за счет средств капитального ремонта. Подрядчик ООО «ПВК», стоимость работ на основании коммерческого предложения составляет 370903 руб. 46коп.

В бюллетени указан данный пункт под номерами 9, 10, 11, 12 (требуется не менее 2/3 голосов «ЗА»)