|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | **Комплексное обслуживание** | Объем | Сроки | Сумма т.р. | Примечание |
| 1. | Гидрофобизация (обработка влагостойкой пропиткой оголовков вентиляционных шахт) | 122 м2 | Май (промышленный альпинизм) | Работа + налог = 105,2 т. р  Материалы – 6,8 т. р.  Всего = 112 т. р. | Всего з/п= 82759,0  В т. ч. НДФЛ =10759,0  Стр.взн.27,1% = 22427,69 |
| 2. | Усиление снегозадержателей по периметру кровли. | 172 м. п. | Июнь (промышленный альпинизм) | Работа + налог = 98,6 т. р.  Материалы – 3,3 т. р.  Всего = 101,9 т. р. | Всего з/п=77586,0  В т. ч. НДФЛ=10086,0  Стр. взн. = 21025,81 |
| 3. | Оштукатуривание и покраска торцов крылец. | 26 м2 | Май – август | Работа + налог = 22,6 т. р.  Материалы – 3,2 т. р.  Всего=25,8 т. р. | Всего з/п=17816,0  В т.ч. НДФЛ=2316,0  Стр. взн. = 4828,14 |
| 4. | Периодическая прочистка дымоходов и вентиляционных каналов. | 116 в/к,  116 д/х | Октябрь (промышленный альпинизм) | 112 т. р. | Договор с ООО |
| 5. | Ремонт отдельных мест кровли. | 58 м2 | Июнь-август (промышленный альпинизм) | Работа + налог -104,4 т. р.  Материалы – 9 т. р.  Всего = 113,5 т. р. | Всего з/п=82148,0  В т. ч. НДФЛ =10684,0  Стр. взн.=22271,86 |
| 6. | Удаление снега, наледи, сосулек с кровли. |  | Ноябрь-март (промышленный альпинизм) | Работа +налог=109,6 т. р. | Всего з/п = 86207,0  В т.ч. НДФЛ =11207,0  Стр. взн = 23362,10 |
| 7. | Косметический ремонт подъезда | Подъезд № 2 |  | 105 т. р. | ООО Капитал СПб |
|  |  |  |  |  | ~~-~~ |
|  | **Сантехнические работы** |  |  |  |  |
| 7. | Замена манометров на системе ХВС | 2 шт. | Май, июнь | 1 т. р. | - |
| 8. | Замена фильтрующих элементов в фильтрах грубой отчистки | 2 шт. | Май, июнь | 0,5 т. р. | - |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО** |  |  | **681,3 т. р.** |  |

План по содержанию и ремонту общего имущества ТСЖ «Кузьмолово»**ул. Заозерная д. 1**