Работы по содержанию и ремонту проделанные на территории ТСЖ «Кузьмолово» в период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г.

Ул. Заозерная д. № 1

|  |  |
| --- | --- |
| Вид работ | Затраченные  средства, руб |
| 1. Смена входных (запорных) кранов Ду 25 мм (подвал)  на стояках ХВС – 16 шт. | 15800,29 |
| 2. Смена участка трубопровода ХВС на водомерном узле, 1 под., подвал. | 2987,0 |
| 3. Демонтаж и монтаж радиатора с заменой уч-ка трубопровода, 4 под., 2 этаж, л/к | 590,80 |
| 4. Периодическая прочистка канализации средством «антизасор», 1 под., подвал. | 120,0 |
| 5. Установка насоса для повышения давления на стояк ХВС, 1 под., подвал, кв. 1-12. | 7324,76 |
| 6. Смена фильтра на водомерном узле, 1 под., подвал | 4039,0 |
| 7. Смена манометров на водомерных узлах, 1,2 под | 972,0 |
| 8. Ремонт водостоков | 13636,85 |
| 9. Ремонт крылец с заменой покрытия и установкой алюминиевых уголков, 1,2,3 под. | 92033,50 |
| 10. Косметический ремонт под. № 4 | 239277,63 |
| 11. Смена замков на подвалах и в этажных электрощитах | 2954,29 |
| 12. Ремонт кровли от протечек (промышленный альпинизм) | 15583,57 |
| 13. Установка пандуса, под. № 1 | 9309,90 |
| 14. Установка вазонов для цветов | 2214,0 |
| 15. Поверка электросчетчиков | 13148,50 |
| 16. Установка светодиодного прожектора | 1105,0 |
| 17. Оштукатуривание и окраска наружной стены от протечки кв. 57 (промышленный альпинизм) | 14577,49 |
| 18. Очистка кровли от свесов и сосулек | 13148,5 |
| 19. Ремонт досок объявления с заменой карманов | 505,0 |
| 20. Посыпка крылец антигололедным средством | 1009,0 |
| 21. Реконструкция придомовых скамеек с заменой досок и покраской | 4980,0 |
| 22. Покраска урн | 465,33 |
| 23. Смена лам в подвалах и на лестничных клетках | 2334,38 |
| **ИТОГО:** |  |

Ул. Заозерная д. № 5

|  |  |
| --- | --- |
| Вид работ | Затраченные средства, руб |
| 1. Замена стояков ГВС, кв. 21-28 | 2251,68 |
| 2. Замена стояков ХВС, кв. 50-74; 103-127. | 13591,29 |
| 3. Смена участка трубопровода ХВС (лежак) 1,2 под., подвал. | 10321,44 |
| 4. Смена участка трубопровода ХВС 2 под., чердак (над кв. 45) | 1200,0 |
| 5. Смена манометров и термометров в тепловых пунктах и в/у. | 5994,0 |
| 6. Смена запорных и сбросных кранов на стояках отопления в подвале, кв. 27-47; 1-17; 2-18; 4-20; 50-74; 49-73; 48-72; 76-99; 78-101; 80-100; 106-130; 105-129; 104-128; 103-127; 51-75. | 91329, 66 |
| 7. Смена труб канализации, 1,3 под. | 4770,1 |
| 8. Смена участка трубопровода ХВС, 4,5 под, подвал | 10040,0 |
| 9. Ремонт системы ХВС (смена запорных, сбросных кранов, тройников на стояках) в подвале. | 5642,83 |
| 10. Демонтаж шибера с установкой катушки на водомерном узле. | 963,0 |
| 11. Ремонт системы ГВС (смена запорных, сбросных кранов, тройников на стояках) в подвале | 5122,56 |
| 12. Ремонт досок объявления | 920,0 |
| 13. Герметизация козырька балкона кв. 18 (смена покрытия в 1 слой) | 10500,0 |
| 14. Демонтаж дымовых труб на главном фасаде, 1 под. | 11413,31 |
| 15. Установка откидного пандуса, 3, 5 под. | 11589,04 |
| 16. Смена замков, изготовление ключей (подвалы, чердаки, электрощиты, мусоросборники) | 1766,43 |
| 17. Герметизация козырька над входом в под. № 2. | 12415,02 |
| 18. Посыпка крылец антигололедным средством | 1640,0 |
| 19. Установка светодиодных прожекторов над входами в под. № 2, 4 | 1751,0 |
| 20. Покраска урн. | 500,0 |
| 21. Реконструкция придомовых скамеек с заменой досок и покраской | 12448,8 |
| 22. Планировка территории грунтом | 35063,08 |
| 23. Обработка асфальта от плесени и мха. | 920,0 |
| 24. Периодическая прочистка канализации от засоров | 140,0 |
| 25. Смена телег для удаления мусора с мусоросборников | 26500,0 |
| 26. Смена рубильника в ГРЩ | 3428,0 |
| 27. Выравнивание верхних площадок крылец 1, 3 под. | 1440,0 |
| 28. Дератизация (обработка подвала от крыс и мышей) | 12000,0 |
| 29. Смена ламп на лестничных клетках, в подвалах и чердаках. | 3532,12 |
| **ИТОГО** |  |

Ул. Заозерная д. № 11

|  |  |
| --- | --- |
| Вид работ | Затраченные средства, руб. |
| 1. Смена запорных и сбросных кранов на стояках отопления в подвале кв. 16-28; 58-70; 2-14; 32-41; 15-28; лестничные клетки 1,4 под. | 45030,84 |
| 2. Смена запорных и сбросных кранов на стояках ГВС в подвале, кв. 3-13; 58-70 | 8897,04 |
| 3. Замена стояка ГВС кв. 29-40 | 2194,0 |
| 4. Смена участка стояка канализации 1, 2 этаж (кв. 1, 3) | 23637,0 |
| 5. Смена стояка ГВС, ХВС (кв. 44, 47, 50) | 4660,5 |
| 6. Смена участка трубопровода ХВС 3 под., водомерный узел | 3356,6 |
| 7. Смена участка канализации (лежак) 3,5 под. | 13129,3 |
| 8. Замена общедомового счетчика ХВС | 7085,0 |
| 9. Смена манометров и термометров в тепловом узле и в/у | 2484,0 |
| 10. Периодическая прочистка канализации средством «антизасор» | 140,0 |
| 11. Смена замков выходы на чердак | 314,28 |
| 12. Смена ламп (лестничные клетки, подвал, чердак) | 2882,8 |
| 13. Реконструкция придомовых скамеек с заменой досок и окраской | 14938,0 |
| 14. Ремонт досок объявления | 773,0 |
| 15. Частичный ремонт кровли кровельной мастикой | 150979,5 |
| 16. Посыпка крылец антигололедным средством | 1130,0 |
| 17. Ремонт крылец с заменой покрытия и монтажом алюминиевых уголков | 146694,0 |
| 18. Покраска поручней крылец | 1516,0 |
| 19. Установка пандусов для съезда колясок (1,2 под) крыльцо, тамбур | 2142,0 |
| 20. Герметизация балконной плиты в кв. № 8, с устройством отвода осадков | 9000,0 |
| 21. Установка светодиодных прожекторов над входами в подъезд № 1, 2, 3, 4, 5 | 3263,0 |
| 22. Покраска урн | 500,0 |
| 23. Дератизация (обработка подвала от крыс и мышей) | 12000,0 |
| **ИТОГО** |  |